

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE

Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 2, Audience de Mise en état 1**

DATE: **16 AVRIL 2026**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0394	GNANIH Raphael	ALIMATOU Damien		Confirmation	Renvoi Ferme : 04 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0410	KIKI FÉLIX	AKOWANOU Godfroid		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations sur le rapport d'expertise .
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0519	ADIDO Mondoukpè	KUEVI K. Florence	TOVI GOSSOU Simplicé OLOGOUDOU Andréa	Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes et pour même motifs .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0537	CHASME I. Georges	BIDI Daniel ZOGO Sixte		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les parties absentes et pour même motifs .
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0685	SUCCESSION DE FEU KPAKPO LISSANOU	ALONA Roch FANTONODJI Nestor ATHANOU Adjahouto FICO Florent ANAGO Bernard ATHANOU Celestin ANAGO Adjohouto Brice		Confirmation	Renvoi Ferme : 04 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0751	AHOUCHENOU Gaston	TOLOFOUN Didier		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : répliques éventuelles du demandeur.
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1032	HOUNWANOU Cathérine	BOKO Blaise Commune D' Abomey- Calavi		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif et pour remise des résultats de vérification de la domanialité.
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1145	HERITIERS DE FEU MARTIN DEGNINOU	ATIMBADA Romain ADINSI Philippe AKADIRI Ogounbiyi		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les répliques éventuelles de Me AGBANI.
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1189	AHOUANGNONGBE C. Raymond HOUNGBEDJI Jacques Euphrem Et Autres	COLLECTIVITE FANOU Et Autres KOBLOU Bernard		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations des parties sur le rapport d'expertise à l'exception de Me ABOU.
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1323	BOKO Victoire	DEDO Rebecca		Revendication	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif (domanialité)
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1337	AISSI Adébiyi Bonaventure	MEDEDA Gabriel MEDEDA Félix		Confirmation	Renvoi Ferme : 04 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : mêmes motifs à défaut pour être passé outre .
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1355	ADAMMADO Daniel	CODO Gertrude Liquidateur ZOPAH		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les répliques éventuelles de Me ALAPINI .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1676	SUCC. AGBO JEAN BAPTISTE	HOUDETON René ATROKPO Valentin TCHANHOUIN AGOUGNONSI AKOUAKOU Rogatien AKOUAKOU Donatien DODOMINTIN Martial		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : mêmes motifs à défaut pour être passé outre .
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1788	ADRI Paulette Akouavi	CLEGBAZA FRANCIOSCO Georgette HEKPAZO M. Ange HOUNSINOUE Christale		Confirmation	Renvoi Ultime : 04 juin 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif et pour représentation régulière de la défenderesse .
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2022	HOUENOU Marc	AHOGNI Marcelline		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif à défaut ordonner une expertise topographique .
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2244	COLLECTIVITÉ AGBANGLA	LA COLLECTIVITÉ MENANKPO		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2436	ZOHOUN BORIS	ATHIAN Lambert		Confirmation	Renvoi : 02 juin 2026 pour Renvoi - Date du 02-06-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : devant la formation de jugement.
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2622	SUCCESSION HOUNKPATIN SAI	KPETOHOTO Alain		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente de la réponse de l'ANDF.
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2633	AMOUZOUN F. Flore	CHABLIS Aubierge KPAVEHOUNWI H. Bernard		Confirmation	Renvoi Ultime : 28 mai 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : même motif à défaut pour nommer un expert.
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3275	TCHOKE Clément	KASSIN Patrice DAH GOUNON Joseph		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4609	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU TOKPO ZINSOU LANDETON	DOMACHIKPENAN Charles DOMACHIKPENAN Emile		Confirmation	Renvoi : 04 juin 2026 pour Renvoi - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les pièces des parties
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4669	COLLECTIVITÉ HONVO KOUKPETE	DIOGO Anasthasie Romain DO REGO Théophile DIOGO François Constant		Confirmation	Renvoi Ferme : 28 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : les mêmes motifs .

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4842	OUTOU Sylvain	AGBOTOME Barnabé		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : prise de connaissance en vu de renvoi devant la formation de jugement.
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0476	ADEOSSI Arlette Mariane	SOSSOU Comlan Marcelin		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du rapport d'expertise .
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1336	ZOKAN Gaston	TODEHOUN Assogba		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : prise de connaissance en vu de renvoi devant la formation de jugement.
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1684	ATTACHI Ignace	AHOCHOME Victor AHOCHOME Frédéric		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : en attente du RE
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2234	HOUNGUE Paulin	CHAMBOLA Koudous		Confirmation	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0257	AWE OGUEDON Hortense AHOUANGONOU Générick Sourou	DEDEWANOU Germain HOUNGBO Joseph COMMUNE D'ABOMEY Calavi		Confirmation	Renvoi Ferme : 23 avril 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 23-04-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0378	GOUDJANOU Baudouin	AKOTEGNON Barthélemy		Confirmation	Renvoi Ferme : 04 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 04-06-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0865	HOUNDJO Pierre	LANTONKPODE Senamè Lawers		Confirmation	Renvoi : 07 mai 2026 pour Renvoi - Date du 07-05-2026 DPF 2 Audience de Mise en état 1 Motif : pour comparution du demandeur et pour être retenu

Stat :	Dossiers au rôle : 30	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 30	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 16 avril 2026
Maître ASSANI Olakoun Zita
Greffier

Usage judiciaire exclusivement

16/04/2026 10:52